

Netradiční byt s nádechem extravagance k pronájmu - ul. Podle Náhonu, Praha 4

Podle náhonu, 14100, Praha 4, Praha

19 990 Kč

za měsíc

+ poplatky 2.673 Kč/měsíc
+el.energie. Vratná jistota:
30.000 Kč. Poplatek RK.

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	48 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Lodžie:	5 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	silnice; autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V	Topení:	Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace	Ostatní rozvody:	Kabelové rozvody
Energetická náročnost:	B - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte bydlení, které se vymyká běžným standardům a nabízí prostor pro kreativitu a originalitu? Ve výhradním zastoupení Vám představujeme atypicky upravený byt 1+kk vč.lodžie a garážového stání (48,2 m² včetně lodžie) v rezidenčním projektu od renomované stavební společnosti Geosan v ulici Podle Náhonu, Praha 4. Byt se nachází v 1.NP (odpovídá 2.NP) bytového domu z roku 2007 s výtahem a nabízí krásnou jižně orientovanou lodžii. Co dělá tento byt výjimečným? Atypický interiér s důrazem na originalitu a funkčnost, závěsné systémy (ocelová oka na stropě a zdech pro zavěšení čehokoliv), originální prvky (sprchový kout uprostřed místnosti a průchozí vestavěná toaleta), částečně zařízeno (vybavená kuchyňská linka s vestavěnými spotřebiči a vestavěný nábytek) a garážové stání v ceně pronájmu. Bytový dům se nachází v klidné lokalitě s dobrou dostupností ke Hamerskému rybníku a s kompletní občanskou vybaveností v okolí. Byt je k dispozici od 20.2.2026 a je určen pro všechny, kteří hledají nekonvenční bydlení s originálním designem a preferují klidnou lokalitu s dobrou dostupností do centra města. Zaujala Vás tato nabídka? Pro další informace a domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat. Rádi se Vám budeme věnovat. (PENB - B)



Vyřizuje

Zákaznická linka

Tel.: 773 557 042

GSM: +420 774 444 412

E-mail: info@gebas-reality.cz