

Prodej rodinného domu 5+1 Luká, okres Olomouc

Luká

Neuvedeno
za nemovitost

Cena k jednání.

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	491 m ²
Užitná plocha:	148 m ²	Plocha parcely:	844 m ²
Plocha zahrady:	1481 m ²	Plocha sklepu:	13 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Doprava:	autobus
Komunikace:	asfaltová	Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Voda:	Vodovod	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej velmi prostorného domu v obci Luká s veškerou občanskou vybaveností, škola, školka, obchod, lékařské středisko a mnoho dalšího využití, jak ke sportovním, tak turistickým aktivitám. Nedaleko obce se například nachází hrad Bouzov, Loštice či Mladečské nebo Javoříčské jeskyně. Dům prošel částečnou rekonstrukcí, nová plastová okna, částečně elektroinstalace, vodovod a odpady, dále koupelna a podlahy. Je dispozičně řešen jako 5+1. V 1.np se nachází vstupní hala, toaleta, velký obývací pokoj, kuchyně, prádelna, kotelna a prostorná spižárna. V 2.np se nachází 4 pokoje včetně ložnice, koupelny a druhého WC. Dům dále disponuje dvěma garážemi na 3 a více automobilů, dílnou, skladovacími prostory a stájí, kde býval kůň. Venkovní posezení je zde samozřejmostí. Veškeré inženýrské sítě a to včetně dvou vlastních studní. Dále prostorný sklep a půda. K domu také náleží velmi rozsáhlá zahrada s možností vysazení ovocného sadu, případně lze využít jako pastvinu. Litovel 14 km, Konice 9 km, Mohelnice 21 km, Olomouc 30 km. Doporučujeme osobní prohlídku, více info v RK.



Vyřizuje

Aleš Šindelář**Tel.:** 607 466 999**GSM:** +420 607 466 999**E-mail:** info@zooreality.cz