

## Prodej bytu 3+1, Hradec Králové, ul. Pražská třída

Pražská třída, 50004, Hradec Králové

**7 400 000 Kč**

za nemovitost

Cena včetně provize RK a právních služeb.

|                              |                  |                                  |                            |
|------------------------------|------------------|----------------------------------|----------------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>       | 3+1              | <b>Podlaží v domě:</b>           | 1                          |
| <b>Počet podlaží v domě:</b> | 2                | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 91 m <sup>2</sup>          |
| <b>Druh objektu:</b>         | smíšená          | <b>Stav objektu:</b>             | dobrý                      |
| <b>Umístění objektu:</b>     | klidná část obce | <b>Energetická náročnost:</b>    | G - Mimořádně nehospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme prodej bytové jednotky 3+1 v rodinném domě se samostatným vstupem a velkou zahradou. Byt o velikosti 91 m<sup>2</sup> se skládá se ze tří pokojů a prostorné kuchyně, která je plně vybavená. Dále byt nabízí prostornou koupelnu s podlahovým vytápěním, které je v celém domě, technickou místnost a dvě toalety. K bytu náleží zahrada o velikosti 1006 m<sup>2</sup>. K dispozici je i půda, sklep, dílna. Lokalita s dobrou občanskou vybaveností a s pěší dostupností do centra města. Dominantou zahrady je vzrostlý ořech. Financování úvěrem pro Vás bezplatně vyřídíme. V případě vážného zájmu o prohlídku či více informací nás neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

**Kubíček Jan****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)