

**Prodej bytu 3+kk ve Vítkovicích, ul. Vitkovice**

51238, Vítkovice

**11 900 000 Kč**  
za nemovitost

<b>Dispozice bytu:</b>	3+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	3
<b>Počet podlaží v domě:</b>	4	<b>Celková podlahová plocha:</b>	102 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	po rekonstrukci
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Energetická náročnost:</b>	D - Méně úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme prodej moderního bytu 3+kk v malebné lokalitě Vítkovice v Krkonoších. Tento světlý a prostorný byt o velikosti 102 m<sup>2</sup> se nachází v prvním patře budovy po kompletní rekonstrukci v roce 2025. Dispozice bytu zahrnuje prostornou vstupní chodbu, obývací pokoj s kuchyňským koutem, ložnici, dětský pokoj, koupelnu s vanou i sprchovým koutem a samostatnou toaletu. Byt můžete ovládat z pohodlí domova prostřednictvím aplikace. Na dálku je možné nastavit podlahové topení, bojler, topný žebřík nebo také veškeré osvětlení. Byt poskytuje pohodlí a klid krásné horské oblasti s pohodlným parkováním pro 2 vozidla. Ideální pro milovníky lyžování, jen 100 metrů od sjezdovky. V pěší vzdálenosti se nachází hned tři restaurace - Maják, Aldrovka a Dejavu. Zastávka autobusu ve vzdálenosti 100 metrů s přímým spojením na Horní Mísečky nebo na Prahu. Tento byt nabízí skvělou možnost trvalého bydlení, či jako investice pro krátkodobé pronájmy. V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

**Papay František****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)