

Prodej rodinného domu 5+1 v obci Staňkov

E. Krásnohorské, Staňkov

6 777 000 Kč

za nemovitost

cena je včetně právních služeb a provize RK

| | | | |
|--------------------------|--------------------|---------------------------------|----------------------------------|
| Poloha objektu: | samostatný | Druh objektu: | cihlová |
| Stav objektu: | po rekonstrukci | Počet podlaží v objektu: | 2 |
| Typ domu: | patrový | Zastavěná plocha: | 169 m ² |
| Užitná plocha: | 179 m ² | Plocha parcely: | 885 m ² |
| Umístění objektu: | klidná část obce | Elektrina: | Elektro - 230 V; Elektro - 400 V |
| Voda: | Vodovod | Plyn: | Plynovod |
| Odpad: | Kanalizace | Energetická náročnost: | G - Mimořádně nevhodná |

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte příjemné bydlení na Domažlicku? Právě jste ho našli. Předmětem prodeje je rodinný dům 5+1 (cca 179m²) ve městě Staňkov. Celková zastavěná plocha, včetně dílny je cca 205m². Rozloha vkusně udržovaného pozemku je 885m². Dům byl v letech 2005 - 2022 kompletně zrekonstruován a je částečně podsklepen. Na objekt volně navazuje hospodářské stavení, které je dnes využito jako sklad a je zde také vodárna a plynový kotel, který vytápí celý dům. V přízemí i v podkroví je možno si přitápět krbovými kamny. Dům je napojen na veškeré inženýrské sítě. Na pozemku je volně stojící garáž, která slouží jako dílna a sklad. Rodinný dům se nachází v rezidenční části obce v ulici E. Krásnohorské. V obci je veškerá občanská vybavenost. V listopadu se na kraji města bude otvírat diskontní samoobsluha NORMA.

Staňkov je město v okrese Domažlice v Plzeňském kraji. Žije v něm přibližně 3.400 obyvatel. Město leží na železniční křižovatce asi v půli cesty mezi Plzní a Domažlicemi, asi třicet kilometrů od Klatov, 28 kilometrů od Plzně a 24 kilometrů od Domažlic. Městem protéká řeka Radbuza, do které se před Staňkovem napojuje potok Zubřina. Podrobnější info na mob., nebo email.

Na viděnou na prohlídce. Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.



Vyřizuje

Jiří Tricler**Tel.:** +420 377 422 427**GSM:** +420608076778**E-mail:** jiri.tricler@re-max.cz