



Prodej - Chaty a rekreační objekty

číslo zakázky: 132746

## Prodej útulné chalupy v srdci Beskyd - Kunčice pod Ondřejníkem

Kunčice pod Ondřejníkem

**1 690 000 Kč**

za nemovitost

Sleva na studnu , zavolejte

<b>Zastavěná plocha:</b>	31 m <sup>2</sup>	<b>Užitná plocha:</b>	79 m <sup>2</sup>
<b>Plocha parcely:</b>	398 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	smíšená
<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	3
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Doprava:</b>	vlak; silnice; MHD; autobus
<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V	<b>Topení:</b>	Lokální - tuhá paliva

**POPIS NEMOVITOSTI:** Toužíte po místě, kde si skutečně odpočnete, načerpáte energii a užijete si krásy přírody? Nabízíme k prodeji útulnou chatu v malebném prostředí Beskyd, nad obcí Kunčice pod Ondřejníkem. Tato lokalita je ideální pro milovníky klidu, pohody a nádherných výhledů na okolní krajinu.

Chata stojí na betonovém základu, je dřevěná a zateplená, což zajišťuje příjemné bydlení po celý rok. V přízemí se nachází vstupní hala, toaleta a prostorná kuchyně propojená s obývacím pokojem. V patře jsou dvě ložnice s kapacitou až 6 osob - ideální pro rodinné pobyty nebo setkání s přáteli.

Celý objekt je podsklepený, sklep nabízí technické zázemí a další možnosti využití (například vinárna, pokoj pro hosty nebo koupelna). Chata je napojena na elektřinu, rozvody vody jsou řešeny dvěma velkoobjemovými nádržemi s přívodem do kuchyně a toalety.

Příjezd k chatě je po asfaltové komunikaci, parkování je možné cca 50 m od objektu. Právní přístup je zajištěn. Na pozemku o rozloze cca 400 m<sup>2</sup> najdete kryté posezení s lavičkami a rozvodem elektřiny - ideální místo pro letní grilování nebo posezení s rodinou.

V blízkosti chaty se nachází wellness centrum (500 m), autobusová zastávka (300 m), vyhlášená hospoda Ogar ( 1 km) i železniční stanice. Okolí nabízí nespočet možností pro turistiku, cyklo výlety, houbaření nebo zimní sporty.

Toto místo je jako stvořené pro rodinné zážitky, na které budou vaše děti vzpomínat celý život. Doporučujeme osobní prohlídku!

Možnost financování hypotékou.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat. Do konce července 2026 nabízíme prostřednictvím našeho partnera úrokové sazby od 4,94 % p.a. Více informací Vám sdělí náš specialista na prohlídce.



Vyřizuje

**Michal Volák**

**Tel.: 800 10 30 10**

**GSM: 800 10 30 10**

**E-mail:** [zakaznický.servis@rksting.cz](mailto:zakaznický.servis@rksting.cz)