

Prodej - Pozemky

číslo zakázky: 962021

Prodej pozemku 53.749m², Dolní Lomnice u Kunic, Praha východ

8 480 000 Kč
za nemovitost

Kunice

Celková plocha: 53 749 m²

Druh pozemku: zemědělská

POPIS NEMOVITOSTI: V malebné krajině Dolní Lomnice u Kunic, jen kousek od Prahy, se nachází rozsáhlý pozemek o celkové výměře 53.749 m². Tato lokalita vyniká svou jedinečnou atmosférou, klidným venkovským rázem a krásnými výhledy do okolní krajiny. Pozemek je lemován lesy, které poskytují naprostý klid a soukromí, a zároveň nabízí neobyčejně atraktivní prostředí jak pro bydlení, tak pro budoucí rozvoj. Aktuálně je pozemek vedený jako orná půda, čemuž odpovídá i jeho současné využití. Nabízí se však příležitost pro dlouhodobé investory, kteří hledají potenciál budoucího zhodnocení. Díky své poloze a rozsahu má tento pozemek potenciál - ideální pro ty, kteří chtějí postupem času usilovat o změnu územního plánu a transformaci na stavební parcely. Je však důležité počítat s tím, že tento proces může být otázkou několika let a vyžaduje trpělivost. Pozemek se prodává jako součást obchodní společnosti, která je jeho vlastníkem. Tato forma převodu může přinést zajímavé daňové a transakční výhody pro budoucího investora.



Vyřizuje

Antonín Staněk

Tel.: 224 422 555

GSM: 608141859

E-mail: antonin.stanek@rkevropa.cz