

Prodej domu 189 m², pozemek 498 m²

36262, Boží Dar

9 990 000 Kč

za nemovitost

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	189 m ²
Užitná plocha:	189 m ²	Plocha parcely:	498 m ²
Ostatní:	Parkoviště	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Rezervováno | Hledáte nemovitost na horách přímo u sjezdovky?

Nabízíme k prodeji dvoupodlažní dům určený k rekonstrukci, který se nachází přímo v obci Boží Dar, v srdci Krušných hor, jen pár kroků od sjezdovky i běžkařských tras.

Dům o zastavěné ploše 189 m² stojí na pozemku o celkové výměře 498 m² a nabízí jedinečnou možnost vytvořit si vlastní horské útočiště v místě, kde se snoubí sportovní vyžití s klidem a atmosférou oblíbeného města.

Stavba je tvořena smíšeným zdivem s dřevěným obkladem, má dřevěné trámové stropy a dřevěný krov s plechovou krytinou. Je napojena na elektřinu, vodovod i kanalizaci. Dispozice vychází ze zaměření současného stavu, které Vám rádi poskytneme na vyžádání.

Na dům navazuje zahrada se vzrostlými jehličnany, které zajišťují přirozené soukromí a dotvářejí typickou horskou atmosféru.

Nemovitost je vhodná pro ty, kteří hledají autentické horské bydlení nebo investiční příležitost v prémiové lokalitě s celoročním využitím.

Titulní fotografie zobrazuje vizualizaci možného budoucího stavu nemovitosti a neodpovídá současnému stavu nemovitosti. Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky: <https://www.bezrealitky.cz/nemovitosti-byty-domy/902894-nabidka-prodej-domu-bozi-dar>



Vyřizuje

Bezrealitky s.r.o**GSM:** +420 226 254 111**E-mail:** inzerce@bezrealitky.cz