

Prostorný byt 2+kk se soukromým vstupem a velkou terasou, Hálkova ulice

3 598 000 Kč
za nemovitost

Hálkova, Opava (nečleněná část města), Opava

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	57 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	družstevní	Umístění objektu:	klidná část obce
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji moderně řešený byt 2+kk o výměře 60 m², který se nachází ve zvýšeném přízemí novostavby z roku 2014 na ulici Hálkova. Hlavní předností tohoto bytu je samostatný vchod a velkorysá terasa o velikosti 57 m², která poskytuje maximální soukromí a komfort.

Byt je vybaven kvalitními zařizovacími předměty a je ve velmi dobrém stavu. Vytápění je řešeno dálkově, ohřev vody zajišťuje vlastní bojler.

Mezi další výhody patří nízké měsíční náklady na bydlení.

Nemovitost je aktuálně v družstevním vlastnictví s možností převodu do osobního vlastnictví po doplacení zůstatku anuity - ideální jak pro vlastní bydlení, tak jako investice.

K bytu náleží jedno garážové parkovací stání a sklepní kóje. Cena stání je 300tis a sklepní kóje 125tis.

Neváhejte mě kontaktovat pro více informací nebo sjednání prohlídky!



Vyřizuje

Jiří Podzemný

Tel.: 733 399 877

GSM: 608400277

E-mail: jiri.podzemny@smsreality.cz