

Pronájem obchod a služby, 80 m², Hranice, ul. Masarykovo nám

Masarykovo náměstí, 75301, Hranice

10 000 Kč

za měsíc

+režie a provize RK ve výši
jednoho nájmu

Plocha kanceláří:	80 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Druh prostor:	Obchodní
Umístění objektu:	centrum obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu atraktivní komerční prostory v historicky zrekonstruované budově, která se nachází na hlavním náměstí v Hranicích na Moravě. Prostory o celkové ploše 60m² a 20m² jsou vybaveny kvalitními materiály s důrazem na zachování původních architektonických prvků jako jsou klenuté stropy. Komerční jednotka je s podloubím náměstí propojena vstupními dveřmi a okna jsou orientována do zahrady domu jihozápadním směrem. Má vlastní sociální zázemí. Lze pronajmout i jako 2 samostatné jednotky s vlastními vstupy. Výhodná poloha na náměstí zaručuje vysoký pohyb lidí, což představuje ideální podmínky pro různé obchodní aktivity. např: (Kavárna, kanceláře, masážní salon, kosmetika). K prostorám patří také vstup na malebnou zahradu, kterou lze využít k rozšíření provozu - ideální pro venkovní posezení nebo vytvoření příjemného prostoru pro rodiny s dětmi, včetně dětského hřiště. Nájemné je 10.000+ předpokládaná režie 4.500+ provize. Pokud hledáte prostory s historickým šarmem neváhejte.



Vyřizuje

Čábová Monika**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz