

**Kancelářské prostory k pronájmu - Úvaly u Prahy.
Vhodné pro architekty, designéry nebo účetní firmu****28 000 Kč**
za měsíc

Dobročovická, Úvaly

Plocha kanceláří:	71 m ²	Druh objektu:	montovaná
Stav objektu:	velmi dobrý	Druh prostor:	Kanceláře
Ostatní:	Bezbarierový přístup	Umístění objektu:	okraj obce
Doprava:	silnice	Komunikace:	dlážděná
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Odpad:	Kanalizace

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu praktické a dobře dispozičně řešené kancelářské prostory v Úvalech u Prahy. Prostory se nachází v zánovním kontejnerovém objektu umístěném na pozemku stavební společnosti Horka.

Dispozice zahrnuje tři samostatné místnosti:

konferenční místnost, kancelář č. 1, kancelář č.2, chodbu s kuchyňskou linkou, dvě toalety, viz. půdorys.

Do objektu vedou dva samostatné vstupy - jeden přímo do konferenční místnosti, druhý do chodby s kuchyňským koutem, z níž se vstupuje do obou kanceláří. Okna místností jsou orientována převážně na severní stranu, což zajišťuje příjemné světlo bez přímého slunečního oslnění.

Součástí pronájmu jsou tři vyhrazená parkovací stání přímo u objektu. K dispozici je také venkovní posezení vedle budovy - ideální pro neformální schůzky nebo přestávky.

Prostory jsou vhodné pro projekční kancelář, architekty, zahradní designéry, účetní firmu či jinou administrativní činnost, která ocení klidné pracovní prostředí a zároveň výbornou dostupnost z Prahy.

Lokalita: Úvaly u Prahy - velmi dobrá dostupnost autem i vlakem

K dispozici: 1.9. 2025

Cena nájmu: 28.000,-

Cena k jednání.

Poplatky: 4.500,-

Máte-li zájem o více informací nebo osobní prohlídku, neváhejte mě kontaktovat.



Vyřizuje

Ivana Hilton**Tel.:** 222 524 840**GSM:** +420777448880**E-mail:** ivana.hilton@re-max.cz