

Prodej bytu 1+kk 34 m²

Edvarda Beneše, 77900, Olomouc

3 950 000 Kč
za nemovitost

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	6
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	34 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Moderní investiční byt 1+kk, 33 m² - novostavba Holandská čtvrť, Olomouc

Nabízím k prodeji moderní byt o dispozici 1+kk a celkové ploše 33,3 m² v oblíbené lokalitě Holandská čtvrť v Olomouci.

Byt se nachází v novostavbě bytového domu a díky své dispozici je vhodný jak pro vlastní bydlení, tak zejména jako investice k pronájmu.

Dispozice bytu tvoří prostorný obytný pokoj s kuchyňským koutem, vstupní chodba a koupelna se sprchovým koutem, WC a umyvadlem.

Holandská čtvrť patří mezi moderní a velmi vyhledávané lokality v Olomouci. V blízkosti je kompletní občanská vybavenost, zastávky MHD, obchody, restaurace i rychlá dostupnost do centra města.

Byt je ideální investiční příležitostí - nájemné v této lokalitě se pohybuje přibližně kolem 12 000 Kč měsíčně + energie.

Byt je aktuálně pronajatý a nový majitel bude mít možnost pokračovat se spolehlivým nájemcem.

Energetická úsporný (PENB B) byt 1+kk v novostavbě (rok 2020). Nízké náklady na bydlení - předpis SVJ 2074 Kč měsíčně zahrnuje fond oprav. Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky.



Vyřizuje

Bezrealitky s.r.o

GSM: +420 226 254 111

E-mail: inzerce@bezrealitky.cz