

**Byt 2+1 v OV, insolvenční prodej, podíl 1/6,  
Holýšov, Ruská ul.****319 200 Kč**  
za nemovitost

Ruská, Holýšov

<b>Dispozice bytu:</b>	2+1	<b>Podlaží v domě:</b>	1
<b>Počet podlaží v domě:</b>	3	<b>Celková podlahová plocha:</b>	73 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	smíšená	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce
<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V	<b>Voda:</b>	Vodovod
<b>Plyn:</b>	Plynovod	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme v rámci insolvenčního řízení prodej ideálního podílu 1/6 bytu v osobním vlastnictví o dispozici 2+1 ve zděném domě ve městě Holýšov.

Popis nemovitosti ze znaleckého posudku:

Bytová jednotka má dispozici 2+1 a nachází se v prvním nadzemním podlaží bytového domu. Byt je napojen na veřejnou kanalizaci, vodovod a elektřiku. Ohřev vody bojlerem, vytápění lokální kamny na tuhá paliva a přímotopy.

Stav nemovitosti průměrný

K bytu náleží sklep o výměře 17,77m<sup>2</sup> a část půdy o výměře 6,91m<sup>2</sup>,

Nemovitost je prodávána v rámci insolvenčního řízení vedeného pod značkou KSPL 20 INS 13076\_2023 u Krajského soudu v Plzni. K dispozici je znalecký posudek na nemovitost.

Více informací u makléře nabídky

Kupní cena se skládá z minimální ceny 295.000,- Kč + odměny RK ve výši 24.200,- Kč včetně DPH

Nemovitost bude prodána nejvyšší nabídce

Informace jsou pouze orientační

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.



Vyřizuje

**Ing. Miroslav Hodina****Tel.:** 733 785 785**GSM:** +420608174488**E-mail:** [info.abnormal@re-max.cz](mailto:info.abnormal@re-max.cz)