

Prodej stavebního pozemku, Mladá Boleslav - Čejetice, 1507 m²

Metoděje Vlacha, 29301, Mladá Boleslav

10 500 000 Kč
za nemovitost

Cena vč. právních služeb,
provize a veškerých
poplatků. Cena k jednání.

Celková plocha:	1 507 m ²	Druh pozemku:	pro bydlení
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Elektřina:	Elektro - 230 V
Odpad:	Kanalizace; ČOV pro celý objekt		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte místo, kde si postavíte svůj vysněný dům v klidné lokalitě, a přitom kousek od města?

Pak vás nadchne tento naprosto exkluzivní stavební pozemek o výměře 1507 m² v oblíbené části Čejetice u Mladé Boleslavi.

Je jedinečný svým umístěním ve slepé klidné ulici, výhledem na staré město a přitom blízkostí do města či dálnici, odkud se pak už lehce dostanete do Prahy či Liberce.

Tato nabídka je vhodná jak pro budování vysněného domova, tak i pro výstavbu menšího developerského projektu či zařízení s podnikatelským ubytovacím záměrem.

Samotný pozemek se nachází ve slepé ulici Metoděje Vlacha a je tak zajištěno klidné a ničím nerušené bydlení. Výhled na město pak jen dokresluje exkluzivitu místa.

Pozemek je dle územního plánu určen k výstavbě rodinného domu o dvou nadzemních podlažích, a co je naprostou raritou - není omezena míra zastavitelnosti. Díky tomu máte maximální volnost při plánování vašeho nového domova.

Inženýrské sítě a technické informace:

- Elektřina - na hranici pozemku
- Kanalizace - cca 200 m od hranice pozemku nebo nutnost vybudování čističky odpadních vod
- Voda - řešení pomocí vlastní studny

Čejetice jsou velmi žádanou lokalitou s výbornou dostupností do Mladé Boleslavi i na dálnici D10 směrem na Prahu. Zároveň si zde ale užijete klidné bydlení v zeleni, ideální pro rodiny s dětmi i všechny, kteří touží po kombinaci přírody a městské dostupnosti.

Taková příležitost se na trhu objevuje opravdu jen výjimečně - nenechte si ji utéct! Ráda vám poskytnu další informace a domluvím osobní prohlídku.



Vyřizuje

Mgr. Veronika Vágner

Tel.: +420 602 304 070

GSM: +420 775 020 584

E-mail: reality@veronikavagner.cz