

Prodej rodinného domu, ul. Pod lesem, Kraslice

Pod lesem, Kraslice

3 300 000 Kč

za nemovitost

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	81 m ²
Užitná plocha:	140 m ²	Plocha parcely:	544 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji rodinný dům s garáží, nacházející se na adrese Pod lesem, č. p. 1477, v části obce Kraslice v okrese Sokolov. Tento cihlový, patrový objekt v klidové části města, který kombinuje pohodlí s příjemným bydlením uprostřed přírody.

Dům je podsklepen. V přízemí se nachází veranda, chodba, velká jídelna, obývací, malá kuchyň a koupelna s vanou a WC. Po betonových schodech se dostaneme do 1. patra, kde se nachází 2 ložnice, chodba a dva podkrovní úložné prostory.

Dům je vytápěn plynovým kotlem, který je umístěn ve sklepě a je napojen na obecní vodovod a kanalizaci.

Celková plocha parcely činí 544 m², což poskytuje prostor pro venkovní aktivity, zahradničení nebo relaxaci na čerstvém vzduchu. Dům má veškeré základní vybavení, které zajistí pohodlné bydlení.

Díky své lokaci v Kraslicích je tato nemovitost skvěle situována pro ty, kteří hledají klidné bydlení s dobrou dostupností do okolních měst a přírody. Oblast je bohatá na přírodní krásy a nabízí možnosti pro různé volnočasové aktivity, jako jsou procházky nebo sportovní vyžití.

Pokud Vás tato nemovitost zaujala, tak mě neváhejte kontaktovat a domluvit si nezávaznou prohlídku. Rádi pomůžeme se zajištěním financování.



Vyřizuje

Jaroslav Noska

Tel.: 739 500 617

GSM: +420725482013

E-mail: jaroslav.noska@re-max.cz