

## Pronájem bytu 3kk/L/T+GS mezonet 83m2 Tatarkova Praha 4 Háje

Tatarkova, 14900, Praha 11, Praha

**30 000 Kč**

za měsíc

+ poplatky 4.500.- Kč +  
elektrina

<b>Dispozice bytu:</b>	3+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	11
<b>Počet podlaží v domě:</b>	12	<b>Celková podlahová plocha:</b>	83 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	novostavba
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Lodžie:</b>	8 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Doprava:</b>	MHD
<b>Občanská vybavenost:</b>	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Supermarket; Kompletní síť obchodů a služeb	<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V
<b>Voda:</b>	Vodovod	<b>Telekomunikace:</b>	Telefon; Internet
<b>Topení:</b>	Ústřední - dálkové	<b>Energetická náročnost:</b>	C - Úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Pronájem světlé novostavby 3kk mezonet 83m2, 2x velké lodžie a garážovým stáním přímo na metru Háje s nádherným výhledem na jih na Milíčovský háj. Krásně světlý byt se nachází v posledních patrech cihlového domu z r. 2008. Má dvě koupelny (jedna s vanou, druhá se sprchovým koutem), dvě toalety, přípojka na pračku. Prostorný obývací pokoj navazuje na kuchyňský kout s lednicí, mrazákem, sklokeramickou deskou, digestoří a el. troubou.

Dominantou bytu jsou 2 lodžie s překrásným výhledem, každá o velikosti 7,8x1,2 m2 s francouzskými okny se žaluziemi. V patře jsou další dva pokoje (3,4x5,5m2) a (2,2x2,74m2), oba se vstupem na terasu. Dále je zde na patře další koupelna s vanou, wc žebrovým topením, přípojkou na pračku. V bytě je komora pod schodištěm a sklep v domě. 1 garážové stání za příplatek 2 tis. Kč (velikost pro invalidy). Byt je určen pro pracující nekuřáky bez zvířat a dluhů. Volný.



Vyřizuje

**Helena Dobešová**

**Tel.:** 608 77 14 77

**GSM:** 608 77 14 77

**E-mail:** [dobesova@realitynebe.cz](mailto:dobesova@realitynebe.cz)