

Prodej rodinného domu, 112m², Lhotka nad Labem

6 499 999 Kč
za nemovitost

41002, Lhotka nad Labem

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	112 m ²
Užitná plocha:	336 m ²	Plocha parcely:	717 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	dálnice; silnice; autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Plyn:	Plynovod	Topení:	Ústřední - plynové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně neehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Naše společnost Vám zprostředkuje prodej rodinného domu o celkové dispozici 5+1, který se nachází ve velmi vyhledávané lokalitě obce Lhotka nad Labem u Lovosic.

V 1.NP jsou dva pokoje, dále obývací pokoj, kuchyně se spížírnou, nová koupelna s rohovou vanou a WC. Dále je zde vstup do sklepních prostor.

V 2.NP jsou dva samostatné pokoje a menší půdní prostor.

Nemovitost byla zkolaudována v 70.letech.

Dům je připojen na veškeré inženýrské sítě.

Zánovní eternitová střecha z roku 2013. Dům je zateplený polystyrenem.

Nové rozvody plynu taktéž z roku 2013, elektrická energie v mědi.

Dům je celopodsklepený.

Vytápění a ohřev vody je zajištěn kombinovaným plynovým kotlem.

K domu náleží pozemek o výměře 717m².

Velmi vřele vzhledem k vyjímečné lokalitě doporučujeme prohlídku.

Volné po domluvě.



Vyřizuje

Martin Neužil

Tel.: 602 623 125

GSM: +420 702 048 068

E-mail: neužil@realitynorth.cz