



Pronájem - Komerční prostory

číslo zakázky: **417715**

Pronájem kanceláře, 38 m², Moravská Ostrava

Na Hradbách, Moravská Ostrava a Přívoz, Ostrava

6 380 Kč

za měsíc

+ energie a služby 5.420,-
Kč, + kauce 23.600,- Kč, +
provize RK 7.720,- Kč

Plocha kanceláří:	38 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	po rekonstrukci	Druh prostor:	Kanceláře
Ostatní:	Výtah	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD
Komunikace:	asfaltová	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte slunnou kancelář s výhledem na ostravské střechy? Nabízíme Vám k pronájmu kancelář o výměře 38 m² na ulici Na Hradbách v Moravské Ostravě v budově Business centra. Kancelář se nachází v VI.NP/VII.NP budovy s výtahem a recepcí. V kanceláři připojení na vodu a odpad, na chodbě jsou toalety. Nově je nainstalována klimatizace.

Kancelář lze využít jako soukromou advokátní/účetní praxi, projekční kancelář, učební prostory, případně i jako kadeřnický či kosmetický salón, masérnu, apod. Lokalita je velmi výhodná svou polohou v centru Ostravy s dobrou dopravní dostupností jak na MHD (zastávka cca 1 min pěšky), vlak (zastávka Stodolní cca 15 min pěšky), tak i na výpadovku směr Havířov, Opavu a Frýdek-Místek, současně také i na dálnici směr Brno či Polsko. Celé budova prošla kompletní rekonstrukcí. Parkovat lze na parkovišti vedle budovy, kde je možno sjednat paušální platbu. Majitel preferuje dlouhodobého nájemce.

Cena pronájmu kanceláře: 6.380,- Kč, + služby (el., plyn, voda, ost. náklady) 5.420,- Kč, + kauce 23.600,- Kč, + provize RK 7.720,- Kč



Vyřizuje

Andrea Glinzová

Tel.: 722 484 787

GSM: +420725784289

E-mail: andrea.glinzova@re-max.cz