

**Tato nemovitost, může být právě vaším domovem
4+kk s balkónem, terasou a předzahrádkou,
garážovým s**

31 000 Kč
za měsíc

Safírová, Plzeň 4, Plzeň

Dispozice bytu:	4+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	92 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	9 m ²
Sklep:	6 m ²	Popis vybavení:	.
Doprava:	dálnice; silnice; MHD	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Máte náročnou práci/studium a potřebujete oázu klidu a bezpečí? Pak tato nabídka uspokojí Vaše potřeby po pohodlném a harmonickém bydlení, představujeme Vám nemovitost ve stylu Japandi.

Nabízíme Vám k pronájmu exkluzivní nemovitost, která disponuje nadstandardním vybavením. Stylové podlahy, designová kuchyně na míru, vybavena špičkovými spotřebiči Haier a samostatnou místností pro uskladnění potravin. Oddělená komora na uskladnění a praní prádla včetně spotřebičů, pracovna se světlíkem, který zaručí dostatek denního světla pro příjemné pracovní prostředí, dvě ložnice, prostorná chodba a otevřený obývací prostor. Prostorné místnosti s minimalistickým vybavením, přesto útulný a teplý domov, tímto vším je značný styl Japandi.

Ideálním místem pro odpočinek naleznete v koupelně s vanou, kde si můžete navolit až čtyři typy osvětlení pro načerpání energie po náročném dni. Dalším ideálním místem pro relaxaci může být zahrádka o dispozici 30m² s terasou 8 m².

Všechna okna disponují předokenní žaluzie.

Další bezespornou výhodou je lokalita této nemovitosti. Dostupná do centra, jak autem, tak městskou dopravou. Premiová lokalita s klidnými sousedy, dostupná jak městskému životu, tak obklopena krásnou přírodou na dosah.

Měsíční platba 31.000, Kč včetně garážového parkovacího stání a komory v 1.PP domu o nadstandardní velikosti 6m², tato komora je komfortně umístěna ihned u příslušného stání.

Zálohy na energie (vodné/stočné, teplo, odpady, elektrina ad.) 6.400, Kč

Internet/TV si zajišťuje zájemce sám.

Kauce 62.000, Kč

Provize 30.000, Kč + 21% DPH

V případě zájmu, jsme k dispozici na osobní prohlídky. Pokud jste na dovolené/v zahraničí, přichystali jsme si pro Vás také 3D prohlídku nemovitosti.

Těšíme se na prohlídky!



Vyřizuje

Renata Staněk

Tel.: 226 256 126

GSM: +420 732 151 404

E-mail: renata.stanek@century21.cz