



## Prodej - Pozemky

číslo zakázky: 2966

## Pozemky Dalovice

Dalovice

**4 258 800 Kč**  
za nemovitost

|                         |                                   |                          |                  |
|-------------------------|-----------------------------------|--------------------------|------------------|
| <b>Celková plocha:</b>  | 819 m <sup>2</sup>                | <b>Druh pozemku:</b>     | pro bydlení      |
| <b>Inženýrské sítě:</b> | vodovod; kanalizace;<br>elektřina | <b>Umístění objektu:</b> | klidná část obce |
| <b>Doprava:</b>         | MHD; autobus                      | <b>Komunikace:</b>       | dlážděná         |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji stavební pozemky určené pro výstavbu rodinných domů ve východní části obce Dalovice, pouhé 2 km od Mladé Boleslavi. Lokalita je ideální pro klidné rodinné bydlení s výbornou dostupností do města.

Pozemky jsou převážně rovinaté, s přímým napojením na komunikaci. V obci se nachází základní občanská vybavenost - mateřská škola, základní škola (1.-5. ročník), obchod, obecní úřad a hostinec. Kompletní městská infrastruktura je dostupná v sousední Mladé Boleslavi - autem, MHD, pěšky i na kole.

Součástí nabídky je technická infrastruktura: vodovod, splašková a dešťová kanalizace, elektřina (včetně optických kabelů), veřejné osvětlení a komunikace. Přípojky budou přivedeny ke každému pozemku. Dokončení a kolaudace sítí je plánována do konce roku 2025.

Prodej je zajištěn formou rezervační smlouvy a smlouvy o budoucí kupní smlouvě. Seznam volných parcel včetně výměr a cen je součástí inzerce.

Vhodné jak pro individuální výstavbu, tak jako investice do zázemí v atraktivní lokalitě v dosahu Mladé Boleslavi.



Vyřizuje

**Stanislav Černý**

**GSM:** +420 733228816

**E-mail:** [stanislav.cerny@edoreality.cz](mailto:stanislav.cerny@edoreality.cz)