

Prodej exkluzivního pozemku, 636 m² v Kosmonosech

Kosmonosy

7 632 000 Kč

za nemovitost

+ odměna kanceláře

Celková plocha:	636 m ²	Druh pozemku:	pro bydlení
Inženýrské sítě:	vodovod; kanalizace; elektřina	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Komunikace:	asfaltová

POPIS NEMOVITOSTI: Poslední možnost vlastnit pozemek ve staré zástavbě města!

Nabízíme k prodeji exkluzivní stavební pozemek o výměře 636 m², nacházející se v prestižní lokalitě zástavby města Kosmonosy. Tento pozemek je jedním z posledních dostupných v této žádané části města, což z něj činí jedinečnou příležitost pro splnění vašeho snu o bydlení.

Hlavní přednosti pozemku:

- Strategická lokalita: Pozemek je situován v klidné a zavedené čtvrti s bohatou historií, která nabízí kombinaci tradičního šarmu a moderního komfortu.
- Perfektní pěší dostupnost: Centrum města Kosmonosy, školky, školy, obchody i zdravotní zařízení jsou v pěší vzdálenosti.
- Velkorysá výměra: S rozlohou 636 m² poskytuje pozemek dostatek prostoru pro výstavbu rodinného domu s možností zahrady či dalších aktivit.
- Poslední šance: Jedná se o jeden z posledních pozemků na prodej v této lokalitě, což zaručuje jeho výjimečnost.

Pozemek je již zasítovaný (elektřina, kanalizace), připravený k okamžité výstavbě. Nachází se v ulici s minimálním provozem a poskytuje tak dostatek soukromí. Je obklopen zelení a starší zástavbou, která dodává celé lokalitě unikátní atmosféru.

Tento pozemek je ideální volbou pro rodiny hledající klidné bydlení mimo ruch města nebo pro investory, kteří chtějí využít potenciál této vysoce atraktivní lokality.

Nepromeškejte tuto jedinečnou příležitost! Pro více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat. Rádi vám poskytneme veškeré detaily a odpovíme na vaše dotazy.



Vyřizuje

David Kupka**Tel.:** 603152066**GSM:** 603152066**E-mail:** david.kupka@kuzopartners.cz