



Prodej - Pozemky

číslo zakázky: N00088

## Pěkný okrajový a rovinatý pozemek k bydlení ve Skleném nad Oslavou, okr. Žďár nad Sázavou

**Prodáno**

Sklené nad Oslavou

<b>Celková plocha:</b>	463 m <sup>2</sup>	<b>Druh pozemku:</b>	pro bydlení
<b>Inženýrské sítě:</b>	vodovod; kanalizace; plyn; elektřina	<b>Charakter okolní zástavby:</b>	venkovská
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Doprava:</b>	vlak; silnice; autobus

**POPIS NEMOVITOSTI:** V malebné a klidné obci na Vysočině ve Skleném nad Oslavou Vám nabízíme ke koupi pozemek k bydlení. Nachází se na slepé sinici, a to díky nově vybudovanému obchvatu kolem obce. Obslužnost domu si zajistíte několika možnými variantami díky jeho strategické poloze v obci.

Je slunný a rovinatý, kromě jedné strany je oplocený, s několika již vzrostlými ovocnými stromy.

Jeho plocha je krásných 463 m<sup>2</sup> a díky reálné vzdálenosti od sousedních domů Vám umožní dostatek tolik dnes žádaného soukromí, které není dnes v nově budovaných domech běžným standardem. Plocha parcely je dostatečně velká ke stavbě vašeho vysněného domu, a přitom nebudete trávit svůj volný a drahý čas sáhodlouhou údržbou zahrady.

K dispozici jsou veškeré inženýrské sítě: kanalizační přípojka, elektřina, veřejný vodovod, plynová přípojka.

Sklené nad Oslavou je dobře dopravně dostupné po novém obchvatu silnicí I/37, autobusem i vlakem. V obci je železniční stanice ve směru Brno-Křižanov-Žďár nad Sázavou-Praha. Vzdálenost do Velkého Meziříčí je 15 km, do Žďáru nad Sázavou 17 km, do Křižanova 8 km a do Brna 62 km.

Neváhejte, jedinečná příležitost jak si můžete splnit sen. Rádi vám poskytneme víc informací a pozemek ukážeme. Těšíme se na Vás.



Vyřizuje

**Lenka Maděřičová**

**Tel.:** +420 733 679 932

**GSM:** +420 733 679 932

**E-mail:** [madericova@lmreal.cz](mailto:madericova@lmreal.cz)