

Prodej bytu 2+kk/B/G, OV, 52m² + balkon 4m², ulice U Elektry, Praha 9 - Hloubětín

Poděbradská, Praha 9, Praha

8 990 000 Kč

za nemovitost

Včetně provize RK,
právního servisu a
advokátní úschovy

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	7	Celková podlahová plocha:	52 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	4 m ²
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji byt v osobním vlastnictví o dispozici 2+kk, o výměře 52 m² + balkon 4 m², ve 4. NP novostavby z roku 2022 v projektu od FINEP Nová Elektra, Praha 9 - Hloubětín.

Dispozičně nabízí vstupní chodbu, obývací pokoj, ložnici, koupelnu s vanou a WC. V domě je k dispozici kočárkárna, kolárna a společná zahrádka ve vnitrobloku, určená pro relax a odpočinek. Parkovací stání v suterénu domu není zahrnuto v kupní ceně.

V místě se nachází veškerá občanská vybavenost (škola, školka, pošta, poliklinika, nákupní možnosti OC Galerie Harfa a OC Fénix) a skvělá dopravní dostupnost na metro B Kolbenova nebo Hloubětín. Tramvajová zastávka U Elektry je jen pár minut chůze od domu. V blízkém okolí se nachází park Zahrádky, Kejrův park, Hořejší rybník a fitness stezka Rokytka.

Nemovitost lze financovat hypotečním úvěrem s nejvýhodnější úrokovou sazbou, který bezplatně zajistíme.

Ohledně dotazů či zájmu o prohlídku mě neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

Ing. Irina Suchánková

Tel.: 774 191 209

GSM: 774 191 209

E-mail: isuchankova@hvbreal.cz