

Prodej byt 3+1, dr. vl., 63 m², s balkonem, Karla Pokorného, Ostrava - Poruba

Rezervace

Karla Pokorného, Poruba, Ostrava

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	63 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	družstevní	Balkón:	3 m ²
Sklep:	2 m ²	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	D - Méně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Dovolujeme si Vám nabídnout byt o dispozici 3+1, výměře 63 m², na ulici Karla Pokorného v Ostravě - Porubě.

- Byt je velmi prakticky řešený - samostatná kuchyň, z obývacího pokoje vchod na balkon a do dalších dvou pokojů. Díky orientaci oken na dvě světové strany působí celý byt velmi vzdušně a prosvětleně, příjemným bonusem je výhled do zeleně a dětské hřiště ve dvoře. K bytu náleží sklep, možnost využít kočárkárnu.

- V celém bytě je nová elektroinstalace, vytápění je centrální dálkové, voda a odpady v plastu. Stav bytu je velmi dobrý - není potřeba okamžitých investic, můžete se okamžitě nastěhovat.

- Fond oprav je 1.668,- Kč, dům je revitalizovaný - plastová okna, zateplený, bez výtahu.

- Ulice Karla Pokorného nabízí skvělou občanskou vybavenost - v pěší dostupnosti najdete školu, školku, zdravotní centrum, dětská hřiště, obchody, lékárnu, veterinu, restaurace i sportoviště. Zároveň nabízí klidné bydlení bez dopravního ruchu, přitom dopravní spojení je výborné - tramvajová i autobusová zastávka jsou 3 minuty chůze od domu, parkování před domem.

Doporučuji prohlídku.

Cena je uvedena včetně poplatků a právního servisu.



Vyřizuje

Lucie Krechterová**Tel.:** 775 757 505**GSM:** +420721415122**E-mail:** lucie.krechterova@re-max.cz