

## Pozemek k výstavbě Hustopeče - Poruba

75366, Hustopeče nad Bečvou

**2 900 000 Kč**

za nemovitost

včetně provize

**Celková plocha:** 2 553 m<sup>2</sup>

**Druh pozemku:** pro bydlení

**POPIS NEMOVITOSTI:** Pozemek s polorozbořenou stavbou zemědělského statku půdorysu U o celkové rozloze 2 553 m<sup>2</sup> se nachází v centru obce Poruba a je přístupný z obecní komunikace. V posledních desetiletích byl objekt využíván jako rekreační nemovitost, nicméně před dvěma lety byla obytná část poškozena pádem stromu a dům již není využíván. Nabídka vhodná pro zájemce, který plochu pozemku využije pro výstavbu nového domu (případně dvou domů) nebo pro nadšence, který spatří potenciál původního půdorysu zemědělské usedlosti a zrekonstruuje s využitím části zdiva, které zůstalo nepoškozeno. Inženýrské sítě - veřejný vodovod, elektřina, možnost napojení na kanalizaci i dovést plynovou přípojku.

Poruba nad Bečvou je vesnice, místní část městyse Hustopeče nad Bečvou, ležící v malebné krajině Podbeskydské pahorkatiny. Dříve se zde nacházely zemědělské usedlosti s rozlehlými zahradami a sady, dodnes se dochovalo u statků vzrostlé stromoví, raritou je historický větrný mlýn. Díky své poloze s výbornou dopravní dostupností do Hranic, Valašského Meziříčí či Nového Jičína se lokalita začíná těšit oblibě, na okraji Poruby vyrůstají nové rodinné domy.



Vyřizuje

**Libuše Martinková**

**Tel.:** +420577200100

**GSM:** +420603246680

**E-mail:** [agentura@zvonek.cz](mailto:agentura@zvonek.cz)