

Prodej - Domy a vilyčíslo zakázky: **06227****Prodej velice atraktivního, historického domu, nemovitá kulturní památka, ze 14. století, s obytnou...**

Masná, Český Krumlov

15 600 000 Kč

za nemovitost

včetně DPH, včetně poplatků, včetně provize, včetně právního servisu, cena k jednání

Poloha objektu:	v bloku	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	169 m ²
Užitná plocha:	169 m ²	Plocha parcely:	67 m ²
Plocha zahrady:	67 m ²	Umístění objektu:	centrum obce
Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	Voda:	Vodovod
Plyn:	Individuální; Plynovod	Topení:	Ústřední - plynové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej velice atraktivního, historického domu ze 14. století, s obytnou částí a penzionem v samém centru Českého Krumlova, na ulici Masná, 200 m od hradu a zámku. Výjimečný dům po celkové rekonstrukci a modernizaci, tak aby odpovídal současným požadavkům bydlení a byla zachována jeho historická hodnota. Dům s apartmánem v přízemí domu, který má svou koupelnu s vanou, umyvadlem a saunou, samostatné WC, dále v přízemí vstupní hala, prostorná technická a skladovací místnost s oknem, vstup na schodiště do patra domu, v patře a podkroví prostorná bytová jednotka v členění 4+kk (ve dvou podlažích) s příslušenstvím a s terasou (nebo malým dvorkem) do vnitrobloku, koupelna se sprchovým koutem, s umyvadlem a WC, vikýřové okno. Pro lepší představu o členění a celkové dispozici domu doporučuji prohlédnout 3D virtuální animaci objektu ve foto k nemovitosti (procházejte a prohlížejte za pomoci myši). Doporučuji: velice atraktivní nemovitost, nemovitá kulturní památka, v jedné z malebných uliček historického jádra Českého Krumlova, veškeré info u makléře zakázky.



Vyřizuje

Petr Migl**Tel.:** 722 822 722**GSM:** +420732184500**E-mail:** petr.migl@rkstejskal.cz