

Rekreační chata na prodej v malebné lokalitě Makov - Kasárna, Slovensko

Velké Karlovice

3 990 000 Kč

za nemovitost

včetně provize a právních služeb

Zastavěná plocha:	36 m ²	Užitná plocha:	83 m ²
Plocha parcely:	192 m ²	Druh objektu:	dřevěná
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Umístění objektu:	klidná část obce	Komunikace:	asfaltová
Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	Voda:	Místní zdroj vody
Topení:	Lokální - tuhá paliva; Lokální - elektrické	Energetická náročnost:	G - Mimořádně ne hospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji nádhernou rekreační chatu, která se nachází na jedinečném místě na hranici mezi Českou a Slovenskou republikou, v obci Makov, části Kopanice, okres Čadca. Tato lokalita je součástí rekreačního lyžařského a turistického areálu Kasárna, který je ideálně zasazen na severozápadním svahu Velkého Javorníku.

Kasárna jsou známa nejen díky svým úchvatným panoramatickým výhledům, ale také jako klíčová trasa pro běžkaře - Beskydsko-javornická magistrála. Ta prochází přímo přes areál a nabízí úsek Kasárna - Portáš - Kohútka, kde si na své přijdou jak zkušení běžkaři, tak i nadšení rekreační sportovci.

Chata je umístěna v srdci tohoto dobře vybaveného areálu, mezi dalšími rekreačními chatami a ubytovacími zařízeními. Areál nabízí hotely a další vybavení, které zaručují pohodlí a výjimečnou kvalitu rekreačního pobytu.

Tato samostatně stojící, dřevěná roubená chata je postavena na pevném zděném suterénu. Chata je rozdělena na jedno podzemní podlaží, které slouží jako technické zázemí a prostor pro sociální zařízení. Hlavní obytnou část najdeme v přízemí, zatímco podkroví nabízí dva neprůchozí, útulné pokoje ideální pro nocleh.

Současní majitelé prováděli pravidelnou údržbu, což znamená, že nemovitost je ve výjimečném stavu, připravena k okamžitému užívání pro nové vlastníky. V průběhu užívání byla střecha pokryta novou střešní krytinou v imitaci šindele a byla instalována moderní kuchyňská linka.

Tato nemovitost je nejen ideální rekreační investicí, ale také skvělým útočištěm pro ty, kteří hledají klid a krásy přírody na dosah ruky. Pro více informací a sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.

Udělejte tento krok k vlastnímu místu v ráji na zemi a zažijte kouzlo Kasáren na vlastní kůži!



Vyřizuje

Petr Mlčoch

Tel.: 725 707 826

GSM: +420774455501

E-mail: mlcoch@good-move.cz