

Prodej, domy/rodinný, 136 m², Zborná 37, 58601 Jihlava, Jihlava [ID 74027]

Jihlava

Neuvedeno
za nemovitost

Info u realitního specialisty

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	novostavba	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	patrový	Užitná plocha:	136 m ²
Plocha parcely:	704 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabídka k prodeji: Trvalá stavba pro rodinnou rekreaci nebo pozemek se stavebním povolením v obci Zborná u Jihlavy.

Nabízíme dvě unikátní možnosti pro Vaši budoucnost v atraktivní lokalitě Zborná u Jihlavy. Nachází se pouhých 8 minut od krajského města Jihlava a 5 minut od dálnice D1.

Možnost 1: Prodej kompletní stavby na klíč

Klíčové parametry stavby:

- Plocha pozemku: 704 m²
- Katastrální území: Zborná, parcelní číslo: 110/6
- Celková užitná podlahová plocha: 136,2 m²
- Součástí prodeje je spoluvlastnický podíl na pozemcích 110/8 a 110/9

Popis stavby:

Stavba je navržena jako obdélníková, podsklepená s jedním nadzemním podlažím a podkrovím, krytá sedlovou střechou. Vytápění bude zajištěno krbovou vložkou s možností kombinace s elektrickým vytápěním, ohřev TUV bude pomocí elektrického bojleru. Parkování je zajištěno v garáži v 1. podzemním podlaží.

Stavba a detaily:

- Stavba na klíč u renomované stavební firmy.
- Termín dokončení do 12 měsíců od první platby.
- Možnost výběru dekory podlah, dveří, obkladů a dlažeb.
- Pozemek disponuje kompletními inženýrskými sítěmi.
- Projektová dokumentace a stavební povolení jsou k dispozici.

Možnost 2: Prodej pozemku se stavebním povolením

Klíčové parametry pozemku:

- Plocha pozemku: 704 m²
- Katastrální území: Zborná, parcelní číslo: 110/6
- Součástí prodeje je spoluvlastnický podíl na pozemcích 110/8 a 110/9

Výhody:

- Pozemek disponuje vydaným stavebním povolením pro stavbu pro rodinnou rekreaci.
- Kompletní inženýrské sítě jsou připraveny.
- Lhůta pro dokončení stavby dle stavebního povolení je do 30.11.2028.

Tato nabídka představuje výjimečnou příležitost pro ty, kteří hledají ideální lokalitu pro rodinnou rekreaci. Pro více informací nás neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

Zákaznická Linka

Tel.: 800100164

GSM: +420 800 100 164

E-mail: realityspolu@bcas.cz