

Rozsáhlý komerční areál v Děčíně Bynově - 22 000 m² prostoru pro vaši vizi

Rudolfova, 0, Děčín

Neuvedeno

za měsíc

Cena na vyžádání

Počet podlaží objektu:	4	Užitná plocha:	5199 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	před rekonstrukcí
Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 380 V	Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod
Energetická náročnost budovy:	G - Mimořádně nehospodárná	Energetický ukazatel podle vyhlášky:	č. 264/2020 Sb.
Plocha kanceláří:	5199 m ²	Druh prostor:	Jiné
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte místo, kde se dá skloubit výroba, skladování, administrativa i kreativní dílna pod jednou střechou?

V srdci Bynova nabízíme komplex průmyslových budov s označením budova 1 až budova 16. Každá má svůj charakter – někde najdete dílny, jinde bývalé kanceláře, mořírnu, jídelnu, nebo třeba „Expedici“. Některé prostory jsou ihned využitelné, jiné čekají na nový nápad.

Areál má vlastní vnitřní komunikace, možnost parkování (cca 30 míst), přípojky elektřiny, plynu, vody i funkční sociální zázemí v jednotlivých částech. Většina budov je napojena na vytápění, některé mají vlastní kotel.

Celková pronajímatelná plocha přesahuje 22 000 m², rozdělená do funkčních celků podle budov (např. budova 1-1E, budova 2-2A, budova 3, budova 4, budova 5, budova 6, budova 16...). Díky tomu lze areál nabídnout i po částech.

Ideální pro firmy hledající prostor pro:

- lehkou výrobu
- skladování a logistiku
- sídlo s vlastní administrativou
- kombinaci provozovny a ateliéru
- kreativní či technické projekty

Tohle místo má industriální duši a potenciál.
Více informací u realitní kanceláře.



Vyřizuje

Lukáš Hung

Tel.: 226 259 488

GSM: +420 776 200 759

E-mail: lukas.hung@century21.cz