

Krásný pozemek 1 360 m² ke stavbě RD s vydaným stavebním povolením - Charvatce (u Roudnice n/Labem)

4 350 000 Kč
za nemovitost

Martiněves

Celková plocha:	1 360 m ²	Druh pozemku:	pro bydlení
Inženýrské sítě:	vodovod	Umístění objektu:	klidná část obce

POPIS NEMOVITOSTI: K prodeji nabízím velký a zajímavě umístěný pozemek s vydaným stavebním povolením ke stavbě rodinného domu. Pozemek se nachází na okraji obce Charvatce, která sousedí s vesnicemi Martiněves, Radešín a Mšené-lázně. Leží navíc pár kilometrů jihozápadně od Roudnice nad Labem, která je spádovým městem. Z Prahy je to do Charvatců u Martiněvsi přibližně 25 minut jízdy, sjezd/Exit 29 Roudnice n/L. na dálnici R7, a pak dalších 8 minut přes Martiněves. Nachází se zde například Sbor dobrovolných hasičů, veřejná knihovna, pohostinství s kulturním domem či krásný kostel. Nedaleko jsou Mšené lázně či hora Říp, na kterou se můžete vydat s rodinou na příjemný výlet. Přeprava z obce je zajištěna autobusovou dopravou. Ke stavbě nemovitosti je k dispozici kompletní stavební dokumentace a v rámci propagace pozemku byla zpracováno nádherné video a 3D vizualizace, která věrně kopíruje projekt. Jednoduše si tak můžete udělat představu o vzhledu domu. Současný majitel nabízí pomoc s výstavbou, protože se jedná o velice zručného a milého stavitele. Zájemce, který zvolí jeho služby při prodeji pozemku, upřednostní.

Těšíme se na Vás při příjemné procházce po pozemku či přílehlém okolí. Rádi pomůžeme s financováním koupě, výstavby RD či s případnými dotacemi.



Vyřizuje

Mgr. Zuzana Benešová

Tel.: +420 725 526 500

GSM: 725526500

E-mail: zuzana.benesova@fin2be.cz