

Prodej rodinného domu, 233 m², Klatovy, ul. Nedbalova

7 894 000 Kč
za nemovitost

Nedbalova, Klatovy

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	ve výstavbě (hrubá stavba)	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	233 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji kvalitní hrubou stavbu moderního rodinného domu s terasou a dvojgaráží v atraktivní nové rezidenční lokalitě na okraji Klatovy. Klidné prostředí v blízkosti přírody a šumavské zeleně nabízí ideální místo pro rodinné bydlení s výbornou dostupností do centra města. Součástí prodeje je kompletní projektová dokumentace včetně platného stavebního povolení, energetického štítku, měření radonu a uhrazeného vynětí ze zemědělského půdního fondu. Dům je postaven s důrazem na kvalitu a dlouhou životnost - monolitické základy, betonové stropy, obvodové zdivo z cihel o tloušťce 500 mm či připravené uzemnění pro hromosvody. Dokončena je také ležatá kanalizace napojená na veřejnou splaškovou i dešťovou kanalizaci. Fotografie jsou ilustrativní dle již dokončené realizace stejného typu. Velkou výhodou je možnost dokončení domu na klíč přibližně od 3 mil. Kč dle zvoleného standardu a vlastních představ budoucího majitele.



Vyřizuje

Melichar Vítězslav

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz