

## Pronájem obchod a služby, 450 m<sup>2</sup>, Ústí nad Orlicí

**1 305 000 Kč**  
za rok

T. G. Masaryka, 56201, Ústí nad Orlicí

|                          |                    |                               |                             |
|--------------------------|--------------------|-------------------------------|-----------------------------|
| <b>Plocha kanceláří:</b> | 450 m <sup>2</sup> | <b>Druh objektu:</b>          | cihlová                     |
| <b>Stav objektu:</b>     | dobrý              | <b>Druh prostor:</b>          | Obchodní                    |
| <b>Umístění objektu:</b> | centrum obce       | <b>Energetická náročnost:</b> | G - Mimořádně ne hospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme komerční prostory v Ústí nad Orlicí, nacházející se v budově Hotelu UNO, o velikosti 450 m<sup>2</sup>. Prostor je situovaný ve 3.NP s možností nákladního výtahu a zadního vstupu. Elektronicky uzamykatelné vchody a možnost i jiného komerčního využití než skladování, lehké výroby aj. V případě potřeby je možné dát pryč sádkartonové příčky. Momentálně využíváno jako archiv a od 08/2025 bude prostor volný. V případě zájmu o prohlídku volejte.



Vyřizuje

**Šeredová Michaela**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)