

**"Exkluzivní prodej komerční nemovitosti v
Karlovy Vary, ulice Na Vyhlídce, 454 m² obytné
plochy s p****39 000 000 Kč**
za nemovitost

Karlovy Vary

Zastavěná plocha:	220 m ²	Užitná plocha:	660 m ²
Plocha parcely:	570 m ²	Počet podlaží v domě:	3
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Typ zařízení:	Hotel	Doprava:	MHD
Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 380 V	Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji plně fungující a prosperující Apartmánový dům s 9 kompletně zrekonstruovanými apartmány. Podnik je dlouhodobě prosperující s prověřeným výnosem a loajální klientelou. Stabilní příjem jelikož apartmány jsou trvale obsazené a těší se výborné reputaci. Výhodná poloha pěšky do lázní i centra města. Moderní standard každý apartmán prošel kompletní rekonstrukcí s důrazem na pohodlí. K dispozici jsou čtyři parkovací místa na vlastním pozemku, malý dvorek pro hosty. Skvělá příležitost pro investory, kteří chtějí navázat na úspěšný projekt s jistým výnosem.

Zveme vás k osobní prohlídce, na které si můžete tento jedinečný majetek prohlédnout a přesvědčit se o jeho kvalitách a potenciálu.



Vyřizuje

Jiří Basl**Tel.:** 770 100 155**GSM:** 420602415034**E-mail:** basl@rebareality.cz