

**Rodinný dům 4+1, Radonice u Kadaně**

43155, Radonice

**4 999 999 Kč**  
za nemovitost

<b>Poloha objektu:</b>	řadový	<b>Druh objektu:</b>	smíšená
<b>Stav objektu:</b>	po rekonstrukci	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	2
<b>Typ domu:</b>	patrový	<b>Zastavěná plocha:</b>	81 m <sup>2</sup>
<b>Užitná plocha:</b>	152 m <sup>2</sup>	<b>Plocha parcely:</b>	466 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Topení:</b>	Lokální - elektrické

**POPIS NEMOVITOSTI:** Po výrazné slevě!

Nabízíme k prodeji prostorný řadový rodinný dům po výrazné slevě dispozičně řešený jako 4+1, který prošel letos kompletní rekonstrukcí.

Dům je podsklepený, má garáž a technickou místnost. V domě jsou kompletně nové rozvody elektřiny, vody a odpadů. Dále také nová plastová okna, vinylové podlahy a nová pojízdná garážová vrata. V horním patře se nachází velká koupelna s vanou a v dolním patře je toaleta s umyvadlem.

Dům je vytápěn elektrickým kotlem a v prvním patře je také klimatizace. Mimo to byl vyčištěn komín a je tak připraven pro potřeby krbu.

Kuchyň je kompletně připravena k instalaci nové kuchyňské linky dle výběru nového majitele.

k domu náleží prostorná zahrada se zahradním domkem, který je také podsklepen a je zde zavedená voda a elektřina.

Pro maximální pohodlí jsou u domu dvě venkovní parkovací místa + garážové stání.

Dům se nachází v klidné lokalitě cca 6km od Kadaně a v okolí je veškerá občanská vybavenost.

Možno financovat jinou nemovitostí na protiúčet (dům, byt, zahrada, garáž).

Více informací u uvedeného makléře 7 dní v týdnu.



Vyřizuje

**Radek Molík****Tel.:** +420 777090011**GSM:** +420 777090011**E-mail:** [tovor12@gmail.com](mailto:tovor12@gmail.com)