

## Pozemek s rozestavěným rodinným domem v lukrativní části obce Klatovy, ul.Akátová

**4 900 000 Kč**  
za nemovitost

Akátová, 33901, Klatovy

<b>Poloha objektu:</b>	samostatný	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	ve výstavbě (hrubá stavba)	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	1
<b>Typ domu:</b>	patrový	<b>Zastavěná plocha:</b>	140 m <sup>2</sup>
<b>Užitná plocha:</b>	390 m <sup>2</sup>	<b>Plocha parcely:</b>	789 m <sup>2</sup>
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Ve výhradním zastoupení majitele vám nabízíme pozemek s rozestavěným rodinným domem v lukrativní části obce Klatovy, ul.Akátová.

Celková plocha pozemku je 789m<sup>2</sup> (cca 39x18m) a nachází se na něm rodinný dům (zastavěná plocha cca 130m<sup>2</sup>), který je od roku 1980 rozestavěný, v roce 1991 byla stavba přerušena. K dispozici el./voda/kanalizace/ plyn (v ulici).

Jedná se o klidnou, přitom velmi dobře dostupnou lokalitu - v docházkové vzdálenosti od autobusové zastávky, Mercadinových sadů či sadu Mistra Jana Husa.

Rádi vám zašleme územně plánovací informaci. Nemovitost je prostá jakýchkoliv právních vad.

Nechcete ztrácet čas? V případě zájmu Vám rád pošlu odkaz na virtuální prohlídku, abyste měli úplnou představu o nabízené nemovitosti (360° prohlídka s možností orientace ve videu dle vašich představ).



Vyřizuje

**Bc. Robert Poppl**

**Tel.:** +420 222 222 500

**GSM:** +420 608 832 362

**E-mail:** [robert.poppl@bohemianestates.com](mailto:robert.poppl@bohemianestates.com)