

## Prodej chaty s vlastním pozemkem a vrtem (30m) , pozemek 799 m<sup>2</sup>, Hradiště - Písek

**5 199 000 Kč**  
za nemovitost

Písek

<b>Zastavěná plocha:</b>	102 m <sup>2</sup>	<b>Užitná plocha:</b>	120 m <sup>2</sup>
<b>Plocha parcely:</b>	799 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	po rekonstrukci	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	2
<b>Umístění objektu:</b>	polosamota	<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V
<b>Telekomunikace:</b>	Internet	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Pokud hledáte perfektní místo k relaxaci v okolí Písku s nadstandardním vybavením, pak je tato nabídka právě pro Vás.

Nabízíme Vám k prodeji zděnou chatu vč. vlastního nového vrtu s pitnou vodou (30 m), která se nachází v nádherném a klidném prostředí u řeky Otavy v Hradišti u Písku.

Chata se nachází na vlastním pozemku o rozloze 799 m<sup>2</sup> a prošla celkovou a náročnou rekonstrukcí. Objekt je napojen na jímku a elektrickou přípojku zajišťující 20 hodin levného tarifu. Voda je řešena pomocí nově vybudovaného vlastního vrtu 30 metrů hlubokého s čistou pitnou vodou, vytápění krbem na tuhá paliva nebo infrapanely.

K samotné chatě se dá dojet autem a zaparkovat přímo u pozemku, pokud se rozhodnete pro procházku tak z Písku je to necelých 15 minut.

V přízemí se nachází koupelna se sprchovým koutem spojená s WC, technická místnost kde se nachází bojler, kuchyně je propojena s obývacím pokojem s krbem. V patře je ložnice a menší pokoj s další postelí a velká prosklená veranda. Chata má podlahové vytápění, kamerový systém, který lze ovládat na dálku. Tato nemovitost je jako stvořená pro milovníky rybaření, cykloturistiky i rekreačních sportů.

Na pozemku se nachází zahradní domek k uskladnění dřeva, zahradního nářadí nebo kola.

Jedinečná nabídka, kterou vřele doporučujeme.

Více informací Vám rádi poskytneme při prohlídce nemovitosti. V případě zájmu Vám financování této nemovitosti zajistíme.



Vyřizuje

**Eva Váchalová**

**Tel.:** +420 776465556

**GSM:** +420 776465556

**E-mail:** [eva.vachalova@qara.cz](mailto:eva.vachalova@qara.cz)