

Prodej RD, Strkov, U Dubu

U Dubu, Planá nad Lužnicí

Neuvedeno za nemovitost

včetně právního servisu a
všech poplatků

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	118 m ²
Užitná plocha:	234 m ²	Plocha parcely:	118 m ²
Plocha sklepu:	10 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; dálnice; MHD	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Polovina rodinného domu v klidné části Plané nad Lužnicí – ideální příležitost k bydlení i investici

Ve vyhledávané a klidné lokalitě města Planá nad Lužnicí, jen 10 minut od Tábora, nabízím ke koupi 50% podíl na prostorném rodinném domě v ulici U Dubu. Jedná se o dvoupodlažní stavbu z roku 2000 s celkovou užitnou plochou 234 m² a dispozicí 5+1.

Přízemí domu tvoří dvě velké garáže o výměře 118 m², z nichž jedna je částečně zařízena jako dílna. Dále se zde nachází kotelná a prádelna. Dům je vytápěn ústředním topením napojeným na kotel na tuhá paliva. V prvním patře je k dispozici prostorná kuchyně s balkonem, světlý obývací pokoj s dalším balkonem, pokoj pro hosty, koupelna a toaleta. Do druhého podlaží vedou dřevěné schody, kde se nacházejí tři ložnice, chodba a společná koupelna s WC.

Nemovitost je připojena na veřejný vodovod a kanalizaci, má dřevěná okna s dvojskly i dveře, je velmi dobře udržovaná a plně vybavená – včetně kuchyně s indukční deskou, troubou, lednicí a dalšími spotřebiči.

Planá nad Lužnicí nabízí veškerou občanskou vybavenost – školku, základní školu, sportoviště, městskou dopravu i vlakové spojení. Tato nemovitost se nachází v tiché části města, nedaleko oblíbené rekreační oblasti Strkov.

Zaujala vás tato nabídka? Rád vám sdělím více informací nebo domluvím prohlídku.



Vyřizuje

Bohumil Kubeček

Tel.: +420 605 555 763

GSM: 605555763

E-mail: reality@bohumilkubec.cz