

Prodej domu 170 m², pozemek 730 m²

Obůrka, 59401, Velké Meziříčí

9 500 000 Kč

za nemovitost

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	170 m ²
Užitná plocha:	170 m ²	Plocha parcely:	730 m ²
Ostatní:	Garáž; Parkoviště	Energetická náročnost:	G - Mimořádně ne hospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji prostorný dvoupodlažní rodinný dům po částečné rekonstrukci, situovaný v klidné lokalitě blízko zámku, s garáží, dvěma parkovacími místy a udržovanou zahradou. Dům se nachází v těsné blízkosti dálnice D1, což zajišťuje vynikající dopravní dostupnost do Brna i Prahy.

Prodej je bez RK, takže neplatíte žádnou provizi a zajistíme Vám právní servis včetně kupní smlouvy, rezervační smlouvy a úschovy.

Dům prošel důležitými technickými úpravami - byl instalován nový kotel, plastová okna, nové ústřední topení a v prvním patře vznikla moderní koupelna s vyhřívanou podlahou. Součástí rekonstrukce je rovněž nová kuchyňská linka.

Dispozice domu:

* Přízemí: dvě prostorné místnosti, koupelna, samostatné WC

* 1. patro: tři samostatné pokoje, kuchyně propojená s obývacím pokojem, koupelna, samostatné WC

Dopravní dostupnost:

* Brno: 55 km po dálnici D1, cca 30 minut jízdy autem

* Praha: 155 km po dálnici D1, cca 1 hodina a 19 minut jízdy autem

K domu náleží garáž a dvě parkovací místa před domem. Za domem se nachází zahrada, vhodná k relaxaci, zahradničení či rodinným aktivitám.

Dům je vhodný jak k okamžitému nastěhování, tak k dalším úpravám dle vlastních představ.

V případě zájmu o prohlídku či více informací nás neváhejte kontaktovat. Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky:

<https://www.bezrealitky.cz/nemovitosti-byty-domy/921498-nabidka-prodej-domu-oburka-velke-mezirici>



Vyřizuje

Bezrealitky s.r.o

GSM: +420 226 254 111

E-mail: inzerce@bezrealitky.cz