

## Prodej dvou zařízených bytů dispozice 2+kk a 3+kk

Soukenická, Praha 1, Praha

**11 900 000 Kč**  
za nemovitost

včetně provize, právního  
servisu a advokátní  
úschovy

<b>Dispozice bytu:</b>	2+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	2
<b>Počet podlaží v domě:</b>	7	<b>Celková podlahová plocha:</b>	95 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	smíšená	<b>Stav objektu:</b>	po rekonstrukci
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce
<b>Doprava:</b>	vlak; silnice; MHD; autobus	<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V
<b>Telekomunikace:</b>	Telefon; Internet	<b>Plyn:</b>	Plynovod
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme Vám možnost koupě dvou zařízených bytů o dispozicích 2+kk a 3+kk na Praze 1 v ulici Soukenická.

Dvojapartmán se nachází ve 2. nadzemním podlaží domu. Vnitřní podlahová plocha je 95,1 m<sup>2</sup>. Byt byl zrekonstruován a vytvořen ve standardu 5\* hotelu a nabízí se včetně veškerého vybavení, včetně nábytku (vestavného i přenositelného) i včetně veškerých spotřebičů a elektroniky. Oba apartmány je nutno koupit jako celek. Cena za oba apartmány je 2+kk 11.900.000,- Kč + 3+kk 13.000.000,- Kč = 24.900.000,- Kč

Okna bytu jsou orientována do ulice Soukenická a do vnitrobloku

Byty jsou úspěšně pronajímány přes Booking s Fantastickým hodnocením 9,3

Pro bližší informace mě kontaktujte



Vyřizuje

**Ing. Marek Bartošek**

**Tel.:** +420 733 149 056

**GSM:** +420731194400

**E-mail:** [marek.bartosek@re-max.cz](mailto:marek.bartosek@re-max.cz)