

## Stavební pozemky Velká Polom od 688 až po 1724 m<sup>2</sup>

Velká Polom

**7 758 000 Kč**  
za nemovitostcena uvedena komplet  
včetně právního servisu,  
vše jak má být

|                         |                                   |                      |   |
|-------------------------|-----------------------------------|----------------------|---|
| <b>Celková plocha:</b>  | 1 724 m <sup>2</sup>              | <b>Druh pozemku:</b> | pro bydlení                             |
| <b>Inženýrské sítě:</b> | vodovod; kanalizace;<br>elektrina | <b>Doprava:</b>      | vlak; dálnice; silnice;<br>MHD; autobus |
| <b>Komunikace:</b>      | asfaltová                         |                      |   |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Připravujeme: Stavební pozemky na parádním místě v obci Velká Polom.

- 01: 1724 m<sup>2</sup> (k dispozici)
- 02: 690 m<sup>2</sup> (předběžně rezervováno)
- 03: 775 m<sup>2</sup> (předběžně rezervováno)
- 04: 779 m<sup>2</sup> (předběžně rezervováno)
- 05: 688 m<sup>2</sup> (předběžně rezervováno)
- 06: 696 m<sup>2</sup> (předběžně rezervováno)
- 07: 804 m<sup>2</sup> (předběžně rezervováno)
- 08: 804 m<sup>2</sup> (předběžně rezervováno)
- 09: 804 m<sup>2</sup> (předběžně rezervováno)
- 10: 1322 m<sup>2</sup> (k dispozici)

V rámci projektu parcelace a zasíťování bude realizováno:

- vodovodní přípojky,
- kanalizační přípojky,
- elektroinstalace (HDS) ke všem deseti parcelám.

Taktéž budou fyzicky vybudovány příjezdové cesty včetně napojení na stávající asfaltovou komunikaci - vše je zahrnuto v kupní ceně jednotlivých pozemků. Výměry od 688 m<sup>2</sup> až po 1724 m<sup>2</sup> - viz. grafika, která je součástí fotogalerie i videoprezentace. Vizualizace výstavby - kterou rovněž najdete ve fotogalerii - přibližně odpovídá reálné parcelaci. Ideální jihozápadní orientace, slunné místo, dobré klima.

- Skvělá dostupnost do Ostravy i do Opavy, na dálnici D1 směr Olomouc, Brno, Polsko, Slovensko.
- Obchodní centra, sportoviště, kultura, etc. etc., vše v pohodlné dojezdové vzdálenosti.
- V blízkém okolí jsou louky, lesy, cyklostezky, příroda opravdu na dosah ruky.

Pojďte bydlet do vlastního, dále od shonu a hluku velkých měst, dejte dětem možnost prostoru a svobody ve své zahradě. Na koupi pozemku i na následnou výstavbu vám umíme zajistit hypotéku - profesionálně a za nejvýhodnějších podmínek.

Zaujalo? Zavolejte, jsem plně k dispozici.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.



Vyřizuje

**Ing. Ondřej Žalský**

**Tel.:** +420775757505

**GSM:** +420777096350

**E-mail:** [ondrej.zalsky@re-max.cz](mailto:ondrej.zalsky@re-max.cz)