

Pronájem bytu 2+kk (3kk), 81 m² s klimatizací a terasou 10m² - Praha 6 - Břevnov

8. listopadu, 16900, Praha 6, Praha

29 000 Kč

za měsíc

+ zálohy 5.000Kč/2 osoby,
přepis elektřiny na
nájemce + kauce 1 nájem

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	81 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Doprava:	silnice; MHD
Voda:	Vodovod	Energetická náročnost:	G - Mimořádně ne hospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Pro všechny milovníky Břevnova na Praze 6 v klidné lokalitě jen 4 zastávky od Pražského hradu nabízíme k pronájmu úplně nový krásný byt 2kk s terasou a klimatizací ihned k nastěhování.

- 2NP 81m² + 10m² s výhledy - byt přes celé patro
- vzdušný a světlý obývací prostor s klimatizací a novou, na míru vyrobenou moderní kuchyňskou linkou s ostrůvkem a výstupem na terasu o ploše 10m²
- malá ložnice s místem pro velkou skříň
- koupelna se sprchovým koutem, umyvadlem, zrcadlem s galerkou, WC a topným žebříkem
- samostatná technická místnost pro pračku a sušičku a bojler, místem pro uskladnění nebo šatní prostor

Dle dohody možnost úložných prostor ve sklepě.

Dle dohody připravit příčku s posuvnými dveřmi a vytvořit jednu ložnici navíc pro 3kk.

V rodinném domě po komplexní rekonstrukci jsou pouze 3 byty, v každém patře jeden byt.

V okolí je park Ladronka, Břevnovský klášter se zahradou, park Hvězda, dětské hřiště, spousta kaváren v okolí, potraviny Albert, tramvajová zastávka U Kaštanu. Jednoduše a rychle se dostanete jak do centra tak na pražské letiště.

Měsíční nájemné 29.000,- Kč/měsíc plus poplatky cca 5.000,- Kč pro 2 osoby včetně zálohy na plyn, převod elektřiny na nájemce. Požadovaná jistota (kauce) ve výši 1 měsíčního nájmu. Minimální délka pronájmu 1 rok.

Naplánujte si termín prohlídky.



Vyřizuje

Ing. Marcela Bartáková**Tel.:** +420 734 579 008**GSM:** +420 606 736 399**E-mail:** m.bartakova@kwcz.cz