

## Prodej rodinného domu, Horní Cerekev, ul. Březinova

**7 995 000 Kč**  
za nemovitost

Březinova, 39403, Horní Cerekev

|                          |            |                                 |                            |
|--------------------------|------------|---------------------------------|----------------------------|
| <b>Poloha objektu:</b>   | v bloku    | <b>Druh objektu:</b>            | smíšená                    |
| <b>Stav objektu:</b>     | dobrý      | <b>Počet podlaží v objektu:</b> | 3                          |
| <b>Typ domu:</b>         | přízemní   | <b>Užitná plocha:</b>           | 215 m <sup>2</sup>         |
| <b>Umístění objektu:</b> | okraj obce | <b>Energetická náročnost:</b>   | G - Mimořádně nehospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji atraktivní rodinný dům se dvěma bytovými jednotkami 3+1 s velkou halou a 2+1, umístěný na okraji obce Horní Cerekev, součásti klidného a příjemného prostředí. Dům prošel rekonstrukcí a jeho stav je velmi dobrý. S užitnou plochou 215 m<sup>2</sup>, rozprostřenou na dvou nadzemních podlažích a podzemním podlaží, nabízí dostatek prostoru pro pohodlné bydlení. Vytápění pomocí elektro-topidel, teplá voda bojlerem. Připojeno na obecní vodovod a kanalizace. Pozemek o rozloze 844m<sup>2</sup> poskytuje ideální prostor pro odpočinek i zábavu na vlastní zahradě. Konstrukce domu je smíšená, což kombinuje pevnost a estetiku. Tato nemovitost reprezentuje útulné bydlení v krásném prostředí s možností využití jak pro trvalé bydlení, investici, tak i pro sídlo firmy. Tato nabídka představuje jedinečnou příležitost pro ty, kteří hledají kombinaci klidného životního stylu a vysokého standardu bydlení. Nevynechejte tuto šanci na ideální domov. Pro více informací neváhejte kontaktovat makléře.



Vyřizuje

**Heine Martin**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)