

Prodej rodinného domu, 117m², Rokytnice n. J. - Dolní Rokytnice

51244, Rokytnice nad Jizerou

5 290 000 Kč

za nemovitost

Cena včetně právního
servisu a provize RK.

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	po rekonstrukci	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	101 m ²
Užitná plocha:	116 m ²	Plocha parcely:	113 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Doprava:	vlak; silnice; autobus
Komunikace:	asfaltová	Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 380 V
Voda:	Místní zdroj vody	Topení:	Lokální - tuhá paliva; Ústřední - elektrické
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nemovitost se nachází na úpatí Krkonošského národního parku a prošla před čtyřmi lety rozsáhlou rekonstrukcí, která jí vdechla nový život, přičemž zac hovala kouzlo a styl. Interiér je světlý, velmi útulný a překvapí vás svou funkčností i důrazem na detail. Dřevěné trámy jsou dominantou prostoru a dodávají nezaměnitelný horský šarm. Krbová kamna vytvářejí příjemnou atmosféru a elektrické vytápění, které můžete ovládat na dálku, oceníte zejména při příjezdu v chladném období. Je ideální volbou pro větší rodinu či skupinu přátel. Průběžně je pronajímána ke krátkodobým pobytům a díky svému umístění nabízí ideální základnu pro rekreaci i sportovní vyžití. V okolí naleznete vyhlášené skiareály, značené turistické trasy i cyklostezky. Pozemek přináší další příjemné benefity jako menší terasu a zahrádku s tekoucí studánkou. Nemovitost se prodává včetně nábytku a vybavení, což umožňuje okamžitě využívat všechny její výhody bez jakýchkoliv starostí.



Vyřizuje

Josef Hůda**Tel.:** 774 110 007**GSM:** 774 110 007**E-mail:** info@bidli.cz