

Prodej rodinného domu 5kk, Prosečné

54373, Prosečné

8 990 000 Kč

za nemovitost

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	111 m ²
Užitná plocha:	156 m ²	Plocha parcely:	1500 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 380 V
Voda:	Vodovod	Topení:	Lokální - tuhá paliva
Odpad:	ČOV pro celý objekt	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k prodeji prostorný rodinný dům o dispozici 5+kk s užitnou plochou 156 m², který se nachází v klidné obci Prosečné u Hostinného. Dům stojí na pozemku o výměře 1 500 m² a je ve velmi dobrém technickém stavu. Má dvě podlaží, přičemž v přízemí se nachází obývací pokoj s krbem propojený s kuchyňským koutem a technická místnost s toaletou. V patře jsou k dispozici ložnice, 2 dětské pokoje, pracovna s posilovnou a koupelna s vanou i sprchovým koutem.

Vytápění je řešeno krbem, voda je obecní a odpady jsou svedeny do vlastní čističky odpadních vod. Součástí domu je garáž, přístřešek pro dvě auta a bazén, který zpříjemní letní dny. Na prostorné zahradě je dostatek místa jak pro odpočinek, tak pro zahradničení nebo další volnočasové aktivity.

Nemovitost se nachází v krásném a klidném prostředí podhůří Krkonoš s dobrou dostupností do města Hostinné a Vrchlabí. Jde o ideální místo pro rodinné bydlení, v prostředí, které nabízí klid, přírodu a dostatek prostoru pro život.

Jestli se Vám nemovitost líbí, neváhejte mi zavolat a já se na Vás budu těšit na prohlídce.



Vyřizuje

Petr Kabát**Tel.:** 774 110 007**GSM:** 774 110 007**E-mail:** info@bidli.cz