

Pronájem rekonstruovaného bytu 2+1, 63m², ul. Fibichova, Stará Role

12 500 Kč

za měsíc

Fibichova, 36017, Karlovy Vary

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	7	Celková podlahová plocha:	63 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Občanská vybavenost:	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Supermarket; Kompletní síť obchodů a služeb
Voda:	Vodovod	Topení:	Ústřední - dálkové
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme pronájem bytové jednotky o dispozici 2+1,63m², ve 2.NP panelového domu v ulici Fibichova, nacházející se v městské části Stará Role. Bytová jednotka prošla právě kompletní a důkladnou rekonstrukcí a je připravena k pronájmu. Byt sestává s prostorné předsíně, kde bude možné umístit velkou šatní skříň, dále samostatného obývacího pokoje, koupelny, disponující sprchovým koutem, kuchyní, vybavené kuchyňskou linkou a ložnicí. Dům, ve kterém se byt nachází disponuje dvěma výtahy, kamerovým systémem po celém domě, novými poštovními schránkami a vstupními dveřmi na čip. Díky ideální poloze domu máte veškerou občanskou vybavenost snadno a rychle dostupnou (školy, školky, hřiště, obchody, MHD). V přízemí domu se nachází Ortopedická, Chirurgická a Interní ambulance. Měsíční nájemné bylo stanoveno na 12.500,-Kč, zálohy za služby 4.500,-Kč/1 osoba (zálohy jsou vždy kalkulovány dle počtu osob, obývajících bytovou jednotku). Majitel požaduje jistinu ve výši 20.000,-Kč. Zprostředkování nájmu a právní servis 12.500,-Kč.



Vyřizuje

Soňa Petříková
Tel.: 603382392

GSM: 603382392

E-mail: alfaestate@alfaestate.cz