

Prodej zahrady, 977m², Louka u Litvínova

Ruských zajatců, 43533, Louka u Litvínova

2 199 900 Kč

za nemovitost

Celková plocha: 977 m²

Druh pozemku: zahrada

Doprava: silnice

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji velice pěknou zahradu, 977m², Louka u Litvínova.

Zahrada se nachází v klidné části obce Louka u Litvínova, má skvělý přístup, je bez rušivého provozu, v sousedství udržovaných a aktivně využívaných pozemků. Má jižní orientaci, díky které je slunná po celý den, ale zároveň je zde příjemný stín díky vzrostlým stromům ideální kombinace pro pohodové využití od jara do podzimu.

Zahradní dům o ploše 36m² + terasa 30m². Terasa s výhledem je z části zakrytá sklopným lamelovým přístřeškem. Dispozici zahradního domku tvoří prostorný obytný prostor, na který navazuje kuchyň, dále je přes chodbu přístupná ložnice a koupelna se sprchovým koutem a (chemické) WC. Dále na pozemku zahrady najdeme posezení s ohništěm, sklad na zahradní náčiní, záhony, vzrostlé stromy atd.

Elektrická přípojka, užitková voda z vlastní studny.

Kvalitní a opravdu velký zapuštěný bazén v ceně.

Noví majitelé mohou zahradu okamžitě začít plně využívat bez dalších investic.

V případě zájmu o prohlídku mě neváhejte kontaktovat. Těším se na setkání.

Bližší informace u makléře.

Vřele doporučujeme.



Vyřizuje

Václav Vácha

Tel.: +420 778039090

GSM: +420 778039090

E-mail: vaclavvacha@seznam.cz