

2+0, 45 m², přízemí, ul. Jateční, Ústí nad Labem

Jateční, Ústí nad Labem-město, Ústí nad Labem

8 500 Kč

za měsíc

+ 2.000, Kč energie pro
jednu osobu

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	45 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Doprava:	silnice; MHD
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu byt o velikosti 2+0, o celkové rozloze 45 m², v přízemí domu, v Ústí nad Labem v ulici Jateční. Dům prošel kompletní rekonstrukcí v roce 2019, bytová jednotka je po rekonstrukci také v roce 2019, v bytě se nachází kuchyňská linka s elektrickým sporákem, lednice, myčka. V koupelně se nachází sprchový kout, k dispozici pračka. Nájemné činní 8.500, Kč/měsíc + 2.000, Kč zálohy na energie (voda, topení, elektřina, internet). Cena nájmu včetně internetu je tedy 10.500, Kč. Vratná jistina dva nájmy + provize RK.

Okna jsou plastová nová, podlahy plovoucí.

Veškerá občanská vybavenost v místě, škola, školka, obchody v blízkosti, také MHD. Doporučujeme, vhodné pro studenty, Wifi k dispozici v ceně nájmu. Možnost parkování za domem 500, Kč/měsíc. K dispozici po domluvě. Vhodné také pro studenty



Vyřizuje

Lucie Walterová**Tel.:** +420 774 650 188**GSM:** +420 774 650 188**E-mail:** lucie.walterova@hypoteam.cz