

**Prodej stavebního pozemku 1.589 m², Moravany
- Moravanský**

53002, Moravanský, Moravany

3 495 000 Kč
za nemovitostvč. provize a právního
servisu**Celková plocha:** 1 589 m²**Doprava:** vlak; dálnice; silnice;
autobus**Druh pozemku:** pro bydlení**Komunikace:** asfaltová

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme vám k prodej pozemek, který je územním plánem určen k výstavě rodinného domu, v obci Moravany - část Moravanský. Pozemek o velikosti 1.589 m² se nachází na konci ulice, na kterou navazují louky.

Umístění a velikost pozemku nabízí novým majitelům výstavbu rodinného domu, zemědělské usedlosti nebo i jiného stavební pro případný chov domácích zvířat. Dojezdová vzdálenost do Pardubic je 12 min., na sjezd D35 5 min. a do Vysokého Mýta 25 min.

Rovinatý pozemek má přípojku elektřiny. Voda je přes silnici. V této části obce není vybudovaná kanalizace. Odpady lze řešit septikem anebo domácí čističkou.

Koupi pozemku lze financovat hypotečním úvěrem, který vám v rámci našich služeb zajistíme za nejvýhodnějších podmínek na trhu. Cena je vč. provize a právního servisu. Pro více informací a domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

Ing. Ján Otrošina**Tel.:** 723 657 668**GSM:** +420 601 009 019**E-mail:** info@otrosinainvest.cz