

## **Pronájem dvou kanceláří - Pospíšilova ulice - Slezské Předměstí - Hradec Králové**

Pospíšilova, Hradec Králové

**13 000 Kč**

za měsíc

nájem včetně park. místa a  
včetně energií + vratná  
kauce 13.000,-Kč +  
provize RK 15.000,-Kč

|                               |                               |                      |              |
|-------------------------------|-------------------------------|----------------------|--------------|
| <b>Plocha kanceláří:</b>      | 36 m <sup>2</sup>             | <b>Druh objektu:</b> | cihlová      |
| <b>Stav objektu:</b>          | velmi dobrý                   | <b>Druh prostor:</b> | Kanceláře    |
| <b>Umístění objektu:</b>      | centrum obce                  | <b>Doprava:</b>      | silnice; MHD |
| <b>Elektrina:</b>             | Elektro - 230 V               | <b>Voda:</b>         | Vodovod      |
| <b>Plyn:</b>                  | Plynovod                      | <b>Odpad:</b>        | Kanalizace   |
| <b>Energetická náročnost:</b> | G - Mimořádně<br>nehospodárná |                      |              |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu komerční prostory nacházející se v Hradci Králové, v Pospíšilově ulici. Tyto kanceláře jsou umístěné ve 2. podlaží domu bez výtahu.

Kanceláře (1x 16 m<sup>2</sup> a 1x 19 m<sup>2</sup>) se skládají ze dvou propojených prostor, které jsou vzájemně spojeny společnými dveřmi. Součástí prostor je také kuchyňka a samostatné WC.

V Hradci Králové jsou tyto kanceláře ideálně situovány v klidné lokalitě s dobrou dostupností. Doprava je zajištěna nejen prostřednictvím silnic, ale i městskou hromadnou dopravou (MHD). K dispozici je parkování ve vnitrobloku domu, a to pro 1x osobní automobil a 1x pro návštěvu.

V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

**Jakub Janiš**

**Tel.:** +420 495 516 162

**GSM:** +420774 289 077

**E-mail:** [fortunae@seznam.cz](mailto:fortunae@seznam.cz)