

## Prodej rekreační chaty v zahrádkářské osadě Hlincová Hora.

**2 150 000 Kč**  
za nemovitost

37371, Hlincová Hora

<b>Zastavěná plocha:</b>	16 m <sup>2</sup>	<b>Užitná plocha:</b>	30 m <sup>2</sup>
<b>Plocha parcely:</b>	16 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	smíšená
<b>Stav objektu:</b>	dobrý	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	3
<b>Umístění objektu:</b>	okraj obce	<b>Doprava:</b>	silnice; autobus
<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V	<b>Voda:</b>	Místní zdroj vody
<b>Topení:</b>	Lokální - tuhá paliva	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně ne hospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme Vám příležitost koupit zachovalou chatu zahrádkářské osadě Hlincová Hora. Chata stojí na vlastním pozemku o ploše 16 m<sup>2</sup>, okolní zahrada o ploše 212m<sup>2</sup> je v pronájmu v rámci Základní organizace Českého zahrádkářského svazu Hlincová Hora. Chata má dvě podlaží a obytné podkroví. V přízemí je koupelna se sprchovým koutem, WC a dílnou s technickým zázemím. V patře je vstupní předsíň, vstup na balkón, obytný pokoj s kuchyňskou linkou a schodiště do podkroví. V podkroví je ložnice. Zahradu je možné odkoupit do osobního vlastnictví. Výhodou je možnost vjezdu osobním vozem přímo k chatě. Omluvte prosím, neuspořádání interiéru patrně z fotek. Součástí ceny je vybavení chaty. Pokud hledáte v této lokalitě podobnou chatu, domluvte si osobní prohlídku a uvidíte, jak se Vám bude místo líbit.



Vyřizuje

**PETR PROKOP**

**Tel.:** +420 606716810

**GSM:** +420 606716810

**E-mail:** [petr.prokop@volny.cz](mailto:petr.prokop@volny.cz)